

A zöldfelületi fedettség számításánál figyelembe vehető előírások

1. Az egybefüggő, legalább 20 m²-t elérő területű tetőkertek beszámítása a zöldfelületbe a következő táblázat szerint történik:

	A	B	C
1.	Az épített szerkezetfeletti termőréteg rétegvastagsága	A telepíthető növényállomány szerkezete	A tetőkert összterületéből zöldfelületként számítható rész
2.	8-20 cm termőréteg vagy könnyített szerkezetű talaj (szubsztrát)	egyszintes, pozsgás növényekkel borított	10%
3.	21-40 cm termőréteg	egyszintes, gyeppel vagy talajtakaró lágyszárú növényekkel borított	20%
4.	41-80 cm termőréteg	kétszintes, gyepszinten zárt, cserjeszinten részben zárt növényállomány	40%
5.	80 cm-nél vastagabb termőréteg	háromszintes, gyp-, cserje- és lombkoronaszinttel képzett növénytelepítés	55%

2. Azokban az övezetekben, ahol a beépíthetőség eléri a 70%-ot, a telek területének 15 %-át meg nem haladó, legalább 50 % lombkorona fedettségű parkoló terület fele zöldfelületként vehető számításba.

Két- és háromszintes növényállomány szaktervező által készített kiviteli terv alapján létesíthető.

⁴⁹⁰ Módosította a 9/2015. (III. 31.) Ör. 27. § (1) bekezdése. Hatályos 2015. május 1-től.

⁴⁹¹ Módosította a 44/2017. (IX.29.) Ör. 9. §-a. Hatályos 2017. október 14-től.